



## Avtal om inrättande av lägerplats utmed Skåneleden

Mellan nedanstående parter har följande nyttjanderättsavtal tecknats för inrättande av lägerplats i anslutning till Skåneledens geografiska utsträckning inom .....

**Fastigheten:** .....

### Markägare:

Namn: .....  
 Adress: .....  
 Telefon: .....

### Kommun:

Namn: ..... kommun  
 Adress: .....  
 Kontaktpers: .....  
 Telefon: .....

**Skåneleden** är benämningen på den ca 100 mil långa vandringsled som Stiftelsen för Fritidsområden i Skåne och berörda kommuner har anlagt och upprätthåller i samarbete med de markägare över vars fastigheter leden sträcker sig. Leden har i sina äldsta delar funnits sedan slutet av sjuttioalet. Det rör sig företrädesvis om redan befintliga mindre stigar och vägar i natursköna områden som går att följa genom att leden har utmärkts i naturen. Längs leden anläggs på vissa platser anordningar och informationstavlor som underlättar och reglerar allmänhetens nyttjande av leden samt skapar förutsättningar att styra det rörliga friluftslivet till mindre känsliga delar av fastigheten/naturen. Leden marknadsförs i ett icke kommersiellt syfte gentemot allmänheten för att gynna frisk- och hälsovård samt att skapa ett ökat intresse för Skånes natur och kulturmiljöer.

Kommunens roll är främst att tillse att leden utmärks i naturen och att ovannämnda anläggningar hålls i ordning samt ansvara för att renhållningen inom ledområdet sköts på ett bra sätt.

Markägarens roll är dels att tillåta vandringsledens utsträckning över sina marker samt att vid sin markanvändning, om så är möjligt, beakta att ledens utsträckning och anläggningar hålls öppna för vandring.

**Utifrån ovanstående förutsättningar och på nedanstående villkor är Parterna överens om att inom Fastigheten anlägga och nyttja markområde för inrättande av lägerplats.**

- Lägerplatsområde** 1. Lägerplatsområdet avser den del av Fastigheten som är markerad på bifogad karta. Området omfattar en areal på ca ..... kvm
- Upplåtelse** 2. Fastighetsägaren upplåter till kommunen rätt att, på de villkor som anges i detta avtal, nyttja Området på följande sätt och för följande ändamål:
- .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....
- Avtalstid** 3. Upplåtelsen gäller för en tid av 5 år f.o.m. År ..... Dat ...../..... Avtalet ska sägas upp senast sex månader före avtalstidens slut. I annat fall förlängs avtalet på ett år i sänder. Om avtalet sägs upp upphör det att gälla utan någon rätt till förlängning.
- Avgift** 4. Avgiften är ..... kronor för varje påbörjat nyttjanderättsår.
- Betalning** 5. Avgiften ska betalas förskottsvis senast den första dagen på nyttjanderättsåret. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta.
- Vägar** 6. Arrendatorn får använda följande enskilda vägar för tillsyn och skötsel av lägerplatsområdet.
- .....  
 .....
- Myndighetstillstånd** 7. Kommunen är skyldig att skaffa de tillstånd som erfordras för verksamheten på arrendeområdet. Han ska följa alla de föreskrifter som meddelas av myndighet eller som följer av lag.
- Kostnader** 8. Kommunen ska svara för avgifter och övriga kostnader som uppkommer genom Områdets nyttjande.
- Inskrivning** 9. Detta avtal får inte inskrivas.

